

2010-02-17

Stockholms stadsbyggnadsnämnd  
Registraturen  
Box 8314  
104 20 Stockholm

## **Utställningsyttrande över detaljplan för Solvärmen 1 i stadsdelen Flaten i Stockholms stad**

Tillkomsten av biogasanläggningar är angelägen för att öka tillgången på koldioxidneutrala fordonsbränslen och minska Stockholmsregionens klimatpåverkan. För att få en minskad klimatpåverkan måste en optimal lokalisering ur transportsynpunkt säkerställas. Lokaliseringsfrågan har dock inte behandlats utförligt i miljökonsekvensbeskrivningen. Den valda platsen för biogasanläggning på Solvärmen 1 kan ifrågasättas om en stor del av råvarorna utgörs av jordbruksprodukter. Lokaliseringen vore mer logisk om det tydligt framgick att anläggningens råvaror kommer att hämtas från närområdet.

I miljökonsekvensbeskrivningen behandlas inte riskerna med utsläpp av förorenat dagvatten på ett tillräckligt tydligt sätt. Risker för utsläpp av lakvatten och släckvatten till Ältasjön och därmed till nedströms liggande Natura 2000-området i Söderby/Dammtorpssjön behandlas ej. Att sådana risker helt undanröjs måste säkerställas i detaljplanen och i miljöprövningen. När det gäller dagvattenhanteringen, så måste också den ovillkorligen ordnas så att ytterligare näringsämnen inte tillförs Ältasjön. Åtgärder för detta bör redovisas i planen.

Planområdet utgörs av en fastighet för industriändamål men är också i realiteten en del av Tyrestakilen. Samband med och påverkan på Nackareservatet måste tydliggöras. För Nacka kommuns del är påverkan på landskapsbilden en viktig aspekt. För att anläggningen inte ska utgöra ett alltför visuellt störande inslag i landskapsbilden måste därför byggnadernas utformning och placering anpassas så långt det är möjligt till omgivningen. Trädplanteringar mellan Tyresövägen och biogasanläggningen kan reducera den negativa påverkan på landskapsbilden.

Åtgärder som vidtas för luktreducering måste garantera att luktproblem inte uppstår.

En kommungräns bör inte utgöra ett hinder när det gäller människors möjlighet att ta del av och påverka planer som berör deras närmiljö. För Ältaborna och för Nacka kommun är Ältasjön en viktig resurs för fiske och rekreation sedan lång tid tillbaka. Föreningar och andra sammanslutningar i närområdet är kraftigt berörda av den verksamhet som planeras inom fastigheten. Dessa borde ha fått möjlighet att lämna synpunkter på planförslaget under processens gång.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden välkomnar byggandet av biogasanläggningar i Stockholmsregionen, eftersom de är nödvändiga för att minska klimatpåverkan. Nämnden har dock noterat att beslutsunderlaget då det gäller denna anläggning har brister när det gäller lukt- och vattenproblematiken, lokaliseringen och landskapsbilden. Utifrån det material som redovisats saknas därför förutsättningarna för ett tydligt ställningstagande till det utställda planförslaget.

Vi förutsätter att dessa frågor kommer att behandlas utförligt i den miljökonsekvensbeskrivning som ska upprättas under miljöprövningen av anläggningen.

Vi kommer att ta kontakt med Länsstyrelsen om miljöprövningsärendet enligt ett särskilt nämndbeslut för att eventuellt begära kompletteringar av miljökonsekvensbeskrivningen och tillståndsansökan.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden kommer att yttra sig i prövningsärendet och förutsätter att även berörda föreningar och enskilda ges möjlighet att lämna synpunkter.

## **Miljö- och stadsbyggnadsnämnden**

Cathrin Bergenstråhle  
ordförande

Andreas Totschnig  
planchef