

Nacka kommun
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Planenheten KFKS 2016/440
131 81 Nacka
registrator.plan@nacka.se

2018-01-11

Samrådsyttrande för detaljplan Älta Centrum, etapp A och B, KFKS 2016/440

Föreningen Rädda Ältasjön är en ideell miljöorganisation med cirka 150 medlemmar som grundades 1975 med syfte att bevaka och skydda miljön i Ältasjön samt sjöns stränder och till- och avrinningsområden. Även Ältaåns och Söderbysjön-Dammtorpssjöns Natura 2000-område nedströms ingår i vårt verksamhetsområde. Vi beaktar både de ekologiska och de rekreativa värdena. Vi bedriver informationsspridning till allmänheten och fungerar som remissorgan för planer i verksamhetsområdet. Utöver detta bedriver vi viss praktisk miljövard, bl a vegetationsklippning i Ältasjön.

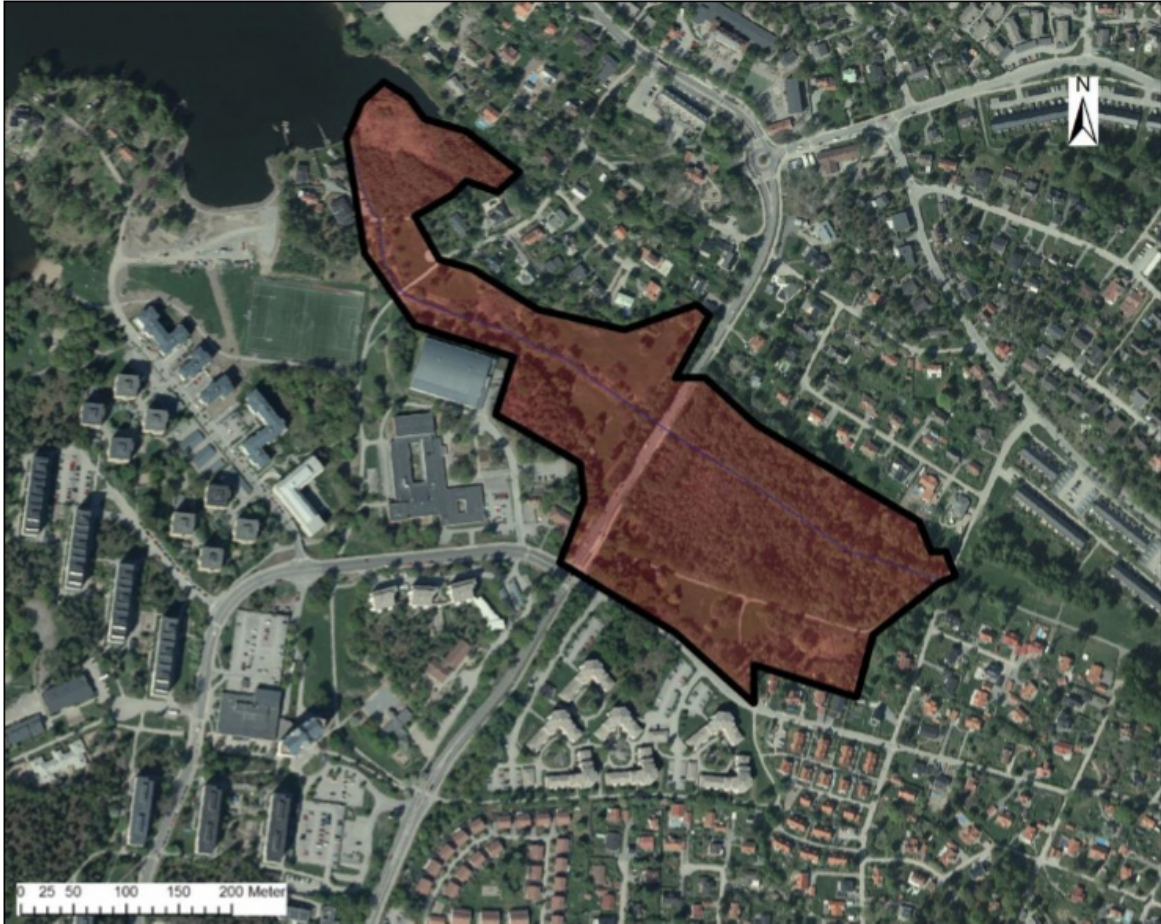
Föreningen har tagit del av samrådshandlingarna avseende förslaget till detaljplan för Älta Centrum (etapp A och B) som finns utställt t o m 2018-01-15 av Nacka Kommun:
<https://www.nacka.se/stadsutveckling-trafik/har-planerar-och-bygger-vi/sok-projekt-pa-namn/alta-centrum/alta-centrum-etapp-1/#panel-startpage>

Föreningen ställer sig positiv till att grönytefaktor ska tillämpas inom detaljplaneområdet. Vi gläds också åt att kommunen kräver lokalt omhändertagande av dagvattenrening (LOD) samt kräver separata dagvattenutredningar för detta från de enskilda byggherrarna.

Föreningen avser att med detta remissyttrande ta ett vidare grepp på detaljplansområdet, då etapp A och B visar stora skillnader från det år 2015 antagna programmet för Älta Centrum i en för oss väldigt viktig aspekt. Tidigare avsåg man att förlägga högstadieskolor samt idrottshallar inom den gamla centrumbyggnaden som ingår i detaljplanen för etapp A & B. Nu är planerna ändrade och idrottshallar flyttade från detaljplaneområdet. Ett start-PM för en ny detaljplan har antagits där idrottshallarna är placerade på ett sådant sätt att de allvarligt kommer att inskränka våtmarksområdet väster om Ältavägen. Detta blir fallet om planerna på en dubbel idrottshall, infart från Ältavägen samt tillhörande parkeringar för de två nya idrottshallarna samt den befintliga ishallen, blir av. Detta strider mot planprogrammet för Älta Centrum som på sid 49 beskriver att våtmarken måste utvecklas och reningsgraden förbättras:

”För att uppnå god vattenstatus i Ältasjön och förbättra möjligheterna för nedströms liggande sjöar har kommunen tagit fram en utredning som visar belastningen av näringsämnen på hela Ältasjön samt vilka åtgärder som behöver vidtas för att uppnå god ekologisk status. (Modellering av näringsbelastning och åtgärdsförslag för Ältasjön, Norconsult 2014-10-22). Utredningen föreslår bland annat att våtmarkens reningsfunktion

bör utvecklas och förbättras, nya dagvattendammar bör anläggas samt att lokalt omhändertagande av dagvatten bör tillämpas vid nybyggnation.”



Figur 6 Ungefärligt område som skulle kunna nyttjas för våtmark.

Ältasjön är Ältas nav och själ, för rekreation och djurliv. Vårt enda verktyg att inte bara bevara dess ekologiska status utan också förbättra den är våtmarken bibehållen i sin helhet. Föreningens krav är därför

- Att huskroppar, parkering och tillfarter till de planerade skol- och idrottshallarna läggs så att de håller sig inom fastighetsgränsen Älta 14:97 och inte inkräktar på våtmarksområdet Älta 10:1
- Att våtmarken behandlas som en helhet, se bild från Norconsults dagvattenutredning ovan. D v s både öster och väster om Ältavägen inklusive etapp E
- Att våtmarken ges ett skydd för den ekotjänst den utför, som långsiktigt skyddar den från ingrepp
- Att våtmarken öster om Ältavägen bevaras för de naturvärden som den biotopen har
- Att våtmarksområdet väster om Ältavägen förstärks och förbättras med vattenrenande egenskaper, såsom meandring, dammar etc. Delar av våtmarken väster om Ältavägen kan med fördel göras tillgängliga för rekreation

Våtmarken är det verktyg vi har att bevara och förbättra kvalitén på Ältasjöns vatten. Att bebygga denna är kortsiktigt, irreversibelt och kommer att för alltid begränsa våra möjligheter att långsiktigt förvalta, bevara och förbättra Ältasjöns vattenstatus.

Man måste ha en helhetssyn i de enskilda detaljplanerna så att de i de viktigaste aspekterna överensstämmer med det antagna planprogrammet. Nacka kommun har lagt ner stor möda på att förankra planerna på förtätning av centrum och Ältaborna har under hela denna process påmint om vikten av en bevarad våtmark och en sjö som erbjuder goda rekreationsmöjligheter.

Med Vänliga Hälsningar

Martha Bengtsson
Föreningen Rädda Ältasjön

Älta Strandväg 59
138 33 Älta
info@altasjon.se
www.altasjon.nu

Föreningen Rädda Ältasjön är en ideell och opolitisk miljöorganisation grundad 1975, som arbetar med informationsspridning till allmänheten samt fungerar som påtryckare och remissorgan när det gäller miljöfrågor i och kring Ältasjön. Föreningen bedriver även verksamhet såsom vegetationsklippning.