

2009-08-18

Dnr KFKS 2009/339-219

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Samrådsyttrande över detaljplan för Solvärmen 1 i stadsdelen Flaten i Stockholms stad

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner förslaget till yttrande.

Ärendet

Stockholms stadsbyggnadskontor har upprättat ett planförslag som innebär att en biogasanläggning kan uppföras inom fastigheten Solvärmen 1, mellan Tyresövägen och Flatenvägen, söder om Skarpnäcks gård. Planen möjliggör även en förbehandlingsanläggning. Planområdet är beläget ca 250 meter från kommungränsen mellan Nacka och Stockholm och drygt 1 km från närmsta bebyggelse i Älta. Planförslaget är nu föremål för samråd och eventuella synpunkter ska lämnas senast den 14 september 2009.

Stockholms stad har bedömt att planen kan innebära betydande miljöpåverkan och en miljökonsekvensbeskrivning har tagits fram. De miljökonsekvenser som skulle kunna beröra Nacka är eventuella luktproblem och anläggningens dagvattenhantering.

Vid biogasanläggningar uppstår ibland olägenheter med lukt. Detta är ofta kopplat till mottagandet av avfall innan förbehandling och rötning. Enligt Boverkets allmänna råd (Bättre plats för arbete) är skyddsavståndet till avfallsanläggning 500 m. Luktproblemen kommer enligt planbeskrivningen att begränsas genom att fordon töms inomhus eller via slutna tankbilar. MKB:n anger även att utgående ventilationsluft bör renas med luktreducerande aktivkolfilter eller motsvarande för att undvika problem med illaluktande svavelväte.

Dagvatten i området kommer att ledas till fördröjningsmagasin och därefter till det kommunala dagvattennätet. Enligt planbeskrivningen bedöms påverkan på vattenkvaliteten i Ältasjön och Sicklaåns vattensystem som liten.

Postadress
Nacka kommun
131 81 Nacka

Besöksadress

Telefon
Växel
Direkt
Mobil
Fax

E-post
www.nacka.se
Organisationsnummer
212000-0167

Verksamhetens synpunkter

Tillkomsten av biogasanläggningar är en angelägen fråga och den valda platen är lämplig för ändamålet. Det är dock viktigt att dagvattenhanteringen ordnas så att ytterligare näringsämnen eller föroreningar inte tillförs Ältasjön. Lösningen av dagvattenfrågan bör redovisas tydligare i planhandlingarna. Vi förutsätter också att de åtgärder som vidtas för luktreducering innebär att luktproblem inte uppstår i Älta vid sydvästlig vind. I övrigt finns ingen erinran mot detaljplanen.

Anders Ekengren
Stadsbyggnadsdirektör

Sven Andersson
Översiktsplanerare